

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DE SOLESMES
DU 17 MAI 2022

COMPTE RENDU

DATE DE CONVOCATION
11 mai 2022

L'an deux mil vingt-deux,
le DIX-SEPT MAI à dix-neuf heures
le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la mairie de Solesmes en séance publique sous la présidence de Monsieur Pascal LELIEVRE, Maire.

DATE D'AFFICHAGE
DE LA DÉLIBÉRATION :
18 mai 2022

Étaient présents :
Mmes Myriam LAMBERT, Cécile DAILLIERES, Adjoints,
M. Jean-Philippe DUVAL, Mme Pénélope FILLON, MM. Daniel LANCELEUR, Thierry QUANTIN,
Mme Hélène CONGARD, MM. Patrick CHOTARD, Christophe DENIAU.

Conseillers municipaux formant la majorité des membres en exercice.

NOMBRE DE CONSEILLERS
EN EXERCICE 15

Absents excusés :
MM. Frédéric, TOP, Jean-Pierre LECOQ, Mmes Yvette GIBON, Sandra LEROY, Marie JAQUET.

PRESENTS 10
VOTANTS 14

Procurations :
M. Frédéric TOP donne procuration à M. Pascal LELIEVRE, M. Jean-Pierre LECOQ donne procuration à
M. Daniel LANCELEUR, Mme Yvette GIBON donne procuration à M. Thierry QUANTIN,
Mme Marie JAQUET donne procuration à M. Christophe DENIAU,

Secrétaire de séance : Mme Cécile DAILLIERES.

Secrétaire de séance : Madame Cécile DAILLIERES.

- 1 - Compte rendu du conseil du 10 mai 2022
- 2 - Présentation de la situation financière de la commune par la trésorière
- 3 - Choix des entreprises pour la réhabilitation de l'Espace du Rôle

1 - COMPTE-RENDU DU CONSEIL DU 10 MAI 2022 -

Le compte-rendu de la séance du 10 mai 2022 est approuvé à l'unanimité.

2 - PRESENTATION DE LA SITUATION FINANCIERE DE LA COMMUNE PAR LA TRESORIERE

Monsieur le Maire donne la parole à la trésorière Madame Anne-Yvonne DELAUNAY-LE GAC qui présente aux conseillers la situation financière de la commune.

3 - CHOIX DES ENTREPRISES POUR LA REHABILITATION DE L'ESPACE DU ROLE

Le Maire rappelle que la commission d'appel d'offres s'est réunie le mercredi 2 février 2022 à 9h avec l'agence d'architectes BLEU D'ARCHI pour le choix des entreprises.

Le marché public a été publié en procédure adaptée le 8 décembre 2021, sur la plate-forme MEDIALEX. Etant donné qu'il n'y a pas eu de proposition pour les lots 4 et 7, un nouvel appel d'offres a été lancé le 1^{er} février 2022 concernant les deux lots. Il se sont également révélés infructueux la commune a alors été habilitée pour faire une consultation directe.

Deux offres ont été reçues pour le lot 4, dépassant l'estimation prévisionnelle, une seule est conforme au CCTP.

Deux offres ont été reçues pour le lot 7, une seule est conforme au CCTP.

Sur proposition de Monsieur, après délibération, à l'unanimité le Conseil Municipal décide de retenir les entreprises suivantes :

Lot	Désignation des lots	Estimation prévisionnelle	Entreprises proposées	lieu	Total montant en € en HT
4	Charpente couverture bardage	80 865 €	CRVS	72 ROEZE-SUR-SARTHE	141 131.99 €

Conseil Municipal de Solesmes du 17 mai 2022

7	Menuiseries intérieures bois	6 528 €	MDH	72 CHANTENAY VILLEDIEU	8 600.00 €
---	------------------------------------	---------	-----	---------------------------	------------

Sur proposition de Monsieur le Maire, après délibération, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de l'autoriser à viser tout document inhérent au dossier.

Pour rappel en incluant les lots 4 et 7 référencés ci-dessus les entreprises et les montants retenus pour la réhabilitation de l'Espace du Rôle sont les suivants :

Lots	Désignation des lots	Estimation prévisionnelle	Entreprises proposées	Lieu	TOTAL Montant en € HT
Lot 01	DESAMIANTAGE	21 200,00 €	TECHNIDEM	53 BONCHAMP-LES-LAVAL	20 500,00 €
Lot 02	VRD	19 650,00 €	LUC DURANT TP	49 PRUILLE	25 680,60 €
Lot 03	GROS ŒUVRE	115 505,00 €	DEVAUTOUR	72 SOLESMES	120 832,70 €
Lot 04	CHARPENTE - COUVERTURE - BARDAGE	80 865,00 €	CRVS	72 ROEZE-SUR-SARTHE	141 131,99 €
Lot 05	MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM SERRURERIE	52 950,00 €	DABIN	72 SABLE-SUR-SARTHE	41 718,52 €
Lot 06	CLOISONS - PLAFONDS SUSPENDUS	28 435,00 €	QUALIPLAQUE	72 SABLE-SUR-SARTHE	41 800,00 €
Lot 07	MENUISERIES INTERIEURES BOIS	6 528,00 €	MDH	72 CHANTENAY VILLEDIEU	8 600,00 €
Lot 08	PEINTURE	17 674,00 €	GERAULT	53 SAINT BERTHEVIN	21 037,56 €
Lot 09	ELECTRICITE CHAUFFAGE	46 500,00 €	ELEC EAU	72 SABLE SUR SARTHE	45 735,43 €
Lot 10	PLOMBERIE VENTILATION	11 500,00 €	CLIMA MA	72 SARGE-LES-LE-MANS	12 600,00 €
		400 807,00 €			479 636,80 €

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20H30